

BERNER OY:N YLEISET LUONNONMUKAISESTI TUOTETUN VILJAN OSTOEHDOT

Nämä yleiset sopimusehdot ovat kiinteä osa viljelijän tai muun myyjän (jäljempänä Myyjä) ja ostajan Berner Oy:n (jäljempänä Berner) välistä sopimusta luonnonmukaisesti tuotetun viljan kaupasta (jäljempänä luonnonmukaisesti tuotetusta viljasta käytetään nimitystä Vilja). Sopimuksella Myyjä sitoutuu toimittamaan sovitun määrän sopimuksen mukaista Viljaa sovittuna aikana Bernerille. Berner puolestaan sitoutuu vastaanottamaan toimitetun Viljan ja maksamaan siitä sovitun kauppahinnan.

Mikäli sopimusmäärä muuttuu oleellisesti tai kasvusto tuhoutuu, siitä pitää ilmoittaa Bernerille viipymättä ja viimeistään: kevätlajikkeet 31.10. ja syyslajikkeet 31.5. mennessä.

1. Viljely- ja laatu ehdot

Viljan tulee olla tuotettu tilalla, joka kuuluu luonnonmukaisen maataloustuotannon valvontajärjestelmään. Tehty sopimus tulee voimaan vasta sen jälkeen, kun viljelijä on toimittanut Bernerille jäljennöksen ELY-keskuksen suorittaman tuotantotarkastuksen hyväksymispäätöksestä, joka on voimassa Viljan tuotantovuonna.

Viljan tulee olla luonnonmukaisen tuotannon valvontajärjestelmän ehtojen mukaisesti tuotettua (EU:n asetus EY N:o 843/2007 muutoksineen voimassa oleva). Viljan on oltava alkuperältään suomalaista, tuleentunutta, tervettä, väriltään sekä muulta ulkonäöltään ja hajultaan normaalia. Viljassa ei saa olla tuholaisia, ulosteita eikä torajyviä yli 0,05 %. Vilja ei saa olla tuotettu tilalla, jolla on todettu salmonellaa. Hygieenisen laadun turvaamiseksi Vilja on kuivattava lämminilmakuivurissa välittömästi puinnin jälkeen (homeettomuus, kirkas väri). Viljasta on ennen toimitusta lajiteltava surkastuneet jyvät pois. Satokaudesta 2018 alkaen yhdyskuntapuhdistamolietteitä ja -jätteitä sisältävien lannoitevalmisteiden käyttö ei ole sallittua.

Jos Vilja ei laadultaan täytä sopimuksen vähimmäislaatuvaatimuksia, on vastaanotosta ja ehdoista sovittava osapuolten kesken erikseen.

2. Tarkastukset ja todistukset

Myyjän on annettava Viljasta ja sen viljelystä Bernerille kaikki tämän haluamat tiedot ja sallittava tämän edustajan milloin tahansa tarkastaa viljelyksiä, sopimuksen alaista Viljaa ja sen käsittelyä.

3. Kauppahinta

Berner julkaisee Avenakaupan internetsivustolla (www.avenakauppa.fi) perushintalaatuisten Viljojen ostohinnat (=hinta) ja laatuhinnoitteluperusteet suomalaisille viljelijöille.

Kauppasopimuksessa Myyjä ja Berner sopivat toimitusjakson, toimituspaikan, laatuvaatimukset, hinnan, laatuhinnoitteluperusteet, kuljetuksesta vastaavan osapuolen ja mahdolliset erityisehdot.

Hinta voidaan kiinnittää kaupanteon yhteydessä tai jättää se myöhemmin kiinnitettäväksi. Myyjän on kiinnitettävä hinta viimeistään sovitun toimitusjakson alkuun mennessä. Kiinnitys tehdään Bernerin julkaisemaan hintaan. Sopimushinnaksi tulee kiinnityshetkellä julkaistu hinta ja laatuhinnoittelu tehdään hinnankiinnityshetkellä voimassa olevin perustein.

Kiinnitettyä hintaa tai laatuhinnoitteluperusteita ei kumpikaan osapuoli voi myöhemmin yksipuolisesti muuttaa. Ellei Myyjä ole kiinnittänyt hintaa, kiinnitetään hinta silloin, kun hän sopii Viljan vastaanotosta

Bernerin kanssa. Jos hintaa ei ole kiinnitetty toimitusjakson alkuun mennessä, hinta on toimitusjakson alkaessa Avenakaupassa julkaistu hinta.

Hinta maksetaan sopimusehtojen mukaisesti toimitetusta perushintalaatuisesta Viljasta. Perushintalaadusta poikkeavien laatutekijöiden vaikutus kauppahintaan lasketaan hinnankiinnityshetkellä voimassa olevien Bernerin laatuhinnoitteluperusteiden mukaisesti. Viljan sopimuksenmukaisuuden toteaminen ja laatuhinnoittelu tehdään vastaanotossa todetun laadun perusteella.

Jos toimituserä on alle kymmenen (10) tonnia, Bernerillä on oikeus vähentää tilityksestä toimitusaikana voimassa oleva pienerämaksu.

4. Toimitus

Myyjä toimittaa Viljan kustannuksellaan sopimuksessa sovittuun vastaanottopaikkaan sovittuna aikana. Jos Berner vastaanottaa Viljan muualle kuin sopimuksessa määritettyyn vastaanottopaikkaan, vastaa Berner muutoksesta aiheutuvasta lisärahdista kuljetusehtojensa mukaisesti.

Jokaisen toimituserän mukaan on liitettävä Bernerin viljelijälle lähettämät: 1) rahtikirja ja 2) viljelijän vakuutus viljaerän luonnonmukaisesta tuotantotavasta, jonka kaikki kohdat on täytetty ja viljelijä on sen alkuperäisesti allekirjoittanut.

Toimitusmäärä täyttyy, kun sovittu määrä on toimitettu täysin kuljetuserin (Toimitusmäärä ei kuitenkaan saa poiketa yli +/- 10 prosenttia sopimusmäärästä).

Jos Myyjä tilaa kuljetuksen Berneriltä, se on tehtävä viimeistään hinnan kiinnityksen yhteydessä. Tällöin Bernerin sopimuskuljetusliike sopii lastauksesta Myyjän kanssa ennen kuljetusta. Berner veloittaa kuljetusrahdin tilityksestä kuljetusaikana voimassa olevien kuljetusehtojensa mukaisesti.

Jos Myyjä järjestää kuljetuksen itse, hänen tai kuljetuksen suorittajan on varattava vastaanottoaika Berneriltä.

5. Vastaanotto ja laadunmääritys

Vastaanotossa vilja tarkastetaan aistinvaraisesti ja siitä otetaan näyte laadunmääritystä varten. Sopimuksenmukaiseksi hyväksytty Vilja otetaan vastaan ja sen määrä punnitaan. Laadunmääritysnäytteen rinnakkaisnäyte säilytetään mahdollista jälkitarkastusta varten. Hometoksiinin deoxynivalenoli (DON) osalta vastaanotossa tehty analyysi on lopullinen eikä siitä tehdä jälkitarkastusta.

Jos Vilja ei tarkastuksessa täytä laadultaan/kunnonlaadun sopimusehtoja, sitä ei hyväksytä sopimuksen toimitukseksi ja Myyjä vastaa tästä syystä Bernerille aiheutuneista/aiheutuvista kustannuksista. Jos uusista sopimusehdoista ei päästä sopimukseen, jää vilja Myyjälle ja hänen on osoitettava sille muu purkauspaikka.

Bernerin tilaostossa tilalta toimitettu määrä ja laatu todetaan ensimmäisessä vastaanottopaikassa.

Jos Myyjä on tyytymätön vastaanottoanalyysin tulokseen, hän voi pyytää rinnakkaisnäytteen jälkitarkastusta kahden viikon kuluessa Viljatilityksestä. Jälkitarkastus tehdään Ruokaviraston viljalaboratoriossa. Mikäli jälkitarkastuksen tulos poikkeaa vastaanottoanalyysin tuloksesta enemmän kuin alla esitetyn sallitun poikkeaman verran, tehdään laatuhinnoittelu jälkitarkastuksen tuloksen mukaisesti ja Berner maksaa jälkitarkastuksen kustannukset. Muussa tapauksessa hinnoittelu jää vastaanottoanalyysin mukaiseksi ja jälkitarkastuskustannuksista vastaa Myyjä.

Laadunmäärittämisessä sallittavat poikkeamat (+/-) ovat: Kosteus 0,5 %-yksikköä, hehtolitrainpaino 0,5 kg/hl, valkuaispitoisuus 0,5 %-yksikköä, sakoluku 5 % vastaanottotuloksen ja jälkitarkastustuloksen keskiarvosta, kuitenkin vähintään 5 sakolukuyksikköä keskiarvosta, rikkapitoisuus 0,2 %-yksikköä lisättynä 10 %:lla vastaanottotuloksen ja jälkitarkastustuloksen keskiarvosta (sovelletaan roskien, vieraiden viljalajien, vihreiden jyvien ja muiden rikkajyvien analyysituloksiin.)

6. Kauppahinnan maksaminen

Berner lähettää Myyjälle tilityksen, josta ilmenevät kauppahinta ja pankkitili, jolle kauppahinta maksetaan, vastaanottomäärä ja laatutekijöiden vaikutus hintaan sekä muut tilitykseen vaikuttavat tekijät.

Berner maksaa kauppahinnan kaurasta 14 päivän ja muiden viljojen osalta 30 päivän kuluessa vastaanotosta. Muusta maksuajasta voidaan sopia erikseen viimeistään hinnan kiinnityksen yhteydessä.

7. Vastuullisuus

Osapuolet sitoutuvat toimimaan tämän Sopimuksen mukaisessa yhteistyössä Sopimuksen liitteenä olevien Berner-konsernin toimittajia koskevien eettisten toimintaohjeiden mukaisesti ja edistämään kaikessa toiminnassaan sosiaalista ja ympäristövastuuta tukevia toimintatapoja ja päämääriä organisaatiossaan. Tämä tarkoittaa toimimista tavalla, joka täyttää vähintään toimittajien eettisissä toimintaohjeissa mainitut perusvelvollisuudet ihmisoikeuksien, työvoiman, ympäristön ja korruption torjunnan aloilla.

Berner-konsernilla on yksinomainen oikeus vaatia Toimittajalta toimenpiteitä, mikäli Toimittaja epäonnistuu noudattamaan toimittajia koskevien eettisen toimintaperiaatteiden ehtoja. Berner-konsernilla on yksinomainen oikeus irtisanoa sopimus ja toiminta Toimittajan kanssa, mikäli parannuksia ei tehdä vaadittavassa ajassa.

8. Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia, lukuun ottamatta sen lainvalintasäännöksiä.

Mahdolliset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan Osapuolten välisin neuvotteluin. Mikäli Osapuolet eivät pääse neuvotteluissa yksimielisyyteen, sopimusta koskevat erimielisyydet ratkaistaan lopullisesti välimiesmenettelyssä Keskuskauppakamarin välimiesmenettelysääntöjen mukaisesti. Välimiesoikeus on yksijäseninen. Välimiesmenettelyn paikka on Helsinki ja kieli suomi.